

# **Convenio de colaboración entre Emprendedores Ayuntamiento Torrejón Ardoz y Banco Sabadell**

Dirección de Colectivos Profesionales

Torrejón de Ardoz  
Junio de 2018

# 1

Banco Sabadell

# 2

Principales productos  
del convenio de  
colaboración para la  
economía profesional

# 3

Principales productos  
del convenio de  
colaboración para la  
economía personal

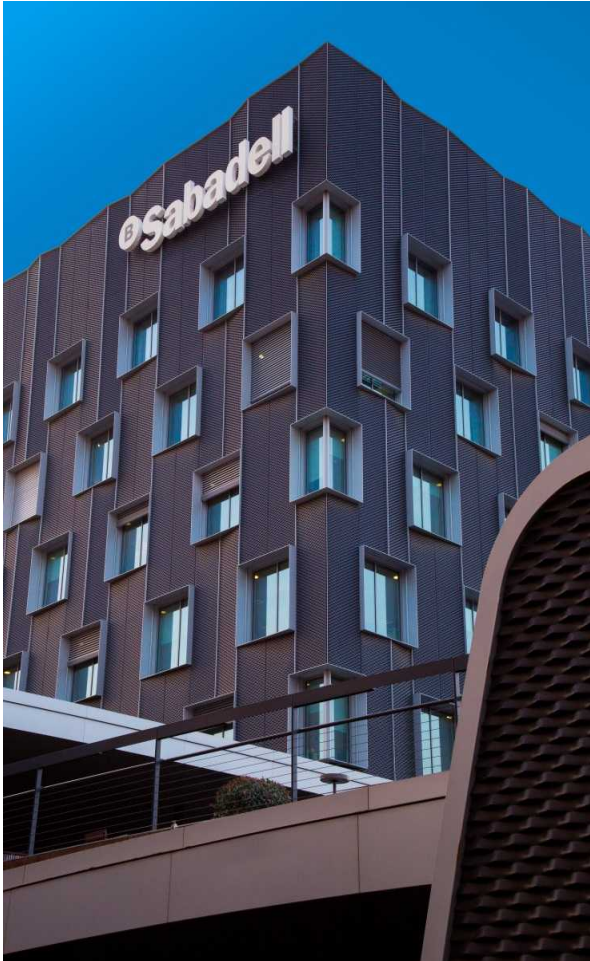
# 4

Comunicaciones

1

Banco Sabadell

# Quiénes somos



## Fundación

1881

## Modelo de negocio

Banca comercial (empresas y particulares)

---

## Accionistas

231.373

## Clientes

12,1 millones

## Empleados

26.056

---

## Principales magnitudes

(millones de euros)

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| Activos totales:                 | 219.009  |
| Inversión crediticia bruta:      | 145.067  |
| Rec. de clientes en balance:     | 137.149* |
| Fondos propios:                  | 12.965   |
| Beneficio neto atribuido 1T2018: | 259,3    |

**4º**

grupo bancario  
español

\*Incluye cesiones temporales de activos

# Misión, visión y valores

## Visión

Ser un banco que piensa, decide y actúa priorizando el largo plazo

## Misión

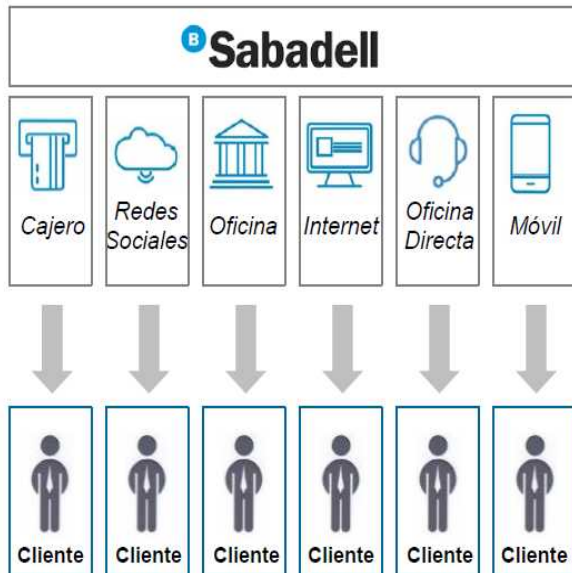
- Un modelo de banca para los clientes adaptado a sus necesidades
- Servicios bancarios de calidad para pymes y particulares
- Creación de valor para los clientes y beneficios para los accionistas
- Proporcionar calidad en los servicios financieros a los clientes

## Valores



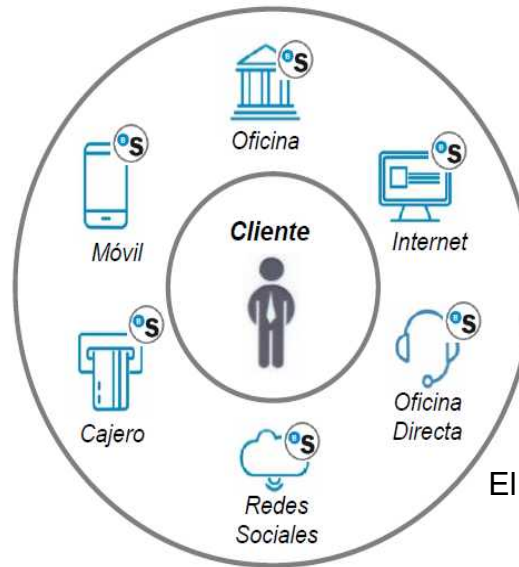
# Un nuevo modelo de relación con el cliente

De la multicanalidad...



El banco gestiona los distintos canales de forma independiente con el foco en la eficiencia

...a una relación integrada y ubicua



*Human touch*  
+  
lo mejor del mundo digital

**Estar donde estás**  
El cliente elige cuándo y cómo se relaciona con el banco

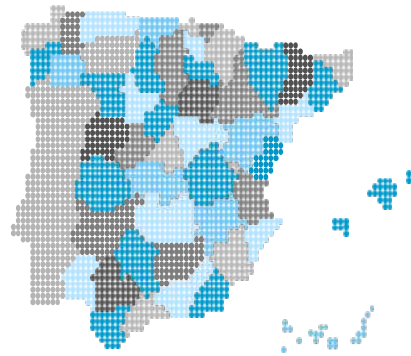
El banco es ubicuo e integra la relación con el cliente, ofreciéndole múltiples puntos de acceso al servicio

# Red comercial

Número de oficinas:

# 2.474

En España  
**1.881**



En el extranjero  
**593**



## Por comunidades

|                    |     |
|--------------------|-----|
| Andalucía          | 135 |
| Aragón             | 31  |
| Asturias           | 112 |
| Baleares           | 57  |
| Canarias           | 31  |
| Cantabria          | 5   |
| Castilla-La Mancha | 23  |
| Castilla y León    | 59  |
| Cataluña           | 559 |
| Ceuta y Melilla    | 2   |
| Com. Valenciana    | 327 |
| Extremadura        | 6   |
| Galicia            | 109 |
| La Rioja           | 8   |
| Madrid             | 184 |
| Murcia             | 126 |
| Navarra            | 15  |
| País Vasco         | 92  |

# 2

Principales productos del convenio de colaboración para la economía profesional



# Cuenta Expansión Negocios

Una cuenta que pone a tu alcance, financiación a medida de tu negocio y una excelente oferta de productos y servicios en las mejores condiciones.

## 0 Comisiones

- De administración y mantenimiento de tu cuenta.
- Por las transferencias nacionales y a países del EEE que realices en euros vía BS Online.
- Por el ingreso de cheques en euros domiciliados en entidades de crédito españolas.

- TPV en condiciones preferentes.
- Tarjeta de crédito y de débito gratis por titular y autorizado.



Banco de Sabadell, S.A. se encuentra adherido al Fondo de Garantía de Depósitos de Entidades de Crédito. La cantidad máxima garantizada actualmente por el mencionado Fondo es de 100.000 euros por depositante.

Las excelentes condiciones mencionadas de la Cuenta Expansión Negocios PRO se mantendrán mientras se cumpla el único requisito de ingresar un mínimo de 700 euros/mensuales (se excluyen los ingresos procedentes de cuentas abiertas en el grupo Banco Sabadell a nombre del mismo titular). Si al segundo mes no se cumplen estas condiciones, automáticamente la Cuenta Expansión Negocios pasará a ser una Cuenta Profesional.

Rentabilidad: 0% TAE. Servicio de asistencia jurídica telefónica y portal web exclusivo, cuota anual del servicio gratuita el primer año. Coste anual a partir del segundo año de 40 euros + IVA, salvo en el caso de colectivos profesionales con convenio Banco Sabadell, en cuyo caso la cuota anual del servicio es de 20 euros + IVA. CRISTALWARE CONSULTING SERVICES S.L.U. es la entidad encargada del servicio de orientación jurídica telefónica y PEOPLE VALUE, S.L. es la entidad encargada del servicio de descuentos y beneficios. Los citados servicios serán prestados de acuerdo con las condiciones que dichas entidades tengan establecidas en cada momento, sin intervención ni responsabilidad alguna de Banco de Sabadell, S.A. El banco es ajeno a cualquier incidencia y/o circunstancia derivada o relacionada con la prestación de los servicios, los cuales, en todo caso, están sujetos a que se mantengan vigentes los acuerdos suscritos entre el banco y las indicadas entidades. El servicio de orientación jurídica telefónica no abarcará las cuestiones o posibles incidencias de la actividad del cliente que puedan afectar a sus relaciones con empresas del grupo Banco Sabadell, filiales o participadas.

# Cuenta Expansión Negocios Plus

Una cuenta sin comisiones pensada para ofrecer mucho más a tu negocio. Seas autónomo, comercio o pequeña empresa te beneficiarás de excelentes ventajas y servicios adicionales gratuitos.

**Sin comisiones de  
administración y  
mantenimiento de tu  
cuenta**

**Condiciones  
especiales en  
TPV**

**Bonificación de hasta  
20€ brutos/mes**

Si domicilias conjuntamente la emisión de nóminas y seguros sociales, y además realizas un mínimo de 5 operaciones mensuales con cualquiera de tus tarjetas vinculadas a la cuenta, te bonificamos el 1% con un máximo de 20€ brutos/mes.\*

**1/6**

Este número es indicativo del riesgo del producto, siendo 1/6 indicativo de menor riesgo y 6/6 de mayor riesgo.

Banco de Sabadell, S.A. se encuentra adherido al Fondo de Garantía de Depósitos de Entidades de Crédito. La cantidad máxima garantizada actualmente por el mencionado Fondo es de 100.000 euros por depositante.

Y muchas más ventajas que podrás consultar en tu oficina.

Las excelentes condiciones mencionadas de la Cuenta Expansión Negocios Plus se mantendrán mientras se cumpla el único requisito de ingresar un mínimo de 3.000 euros/mensuales (se excluyen los ingresos procedentes de cuentas abiertas en el grupo Banco Sabadell a nombre del mismo titular). Si al segundo mes no se cumplen estas condiciones, automáticamente la Cuenta Expansión Negocios Plus pasará a ser una Cuenta Profesional.

\* El primer abono se efectuará durante el cuarto mes y será calculado en base a los cargos del tercer mes realizados en concepto nómina y seguros sociales. Los siguientes procesos de revisión/bonificación se realizarán mensualmente.

# Póliza de crédito a 1 año

Financiación específica para **equilibrar las diferencias temporales de tesorería** (entre cobros y pagos) propios de la actividad profesional.

- **Tipo de interés: 3,55%** (TAE: 5,264%)\*
- Comisión de apertura: 1%
- Comisión estudios: 0,50%
- Comisión de no disposición: 0,15% mensual



**Interés:  
3,55%**

\*TAE calculada para un crédito de 25.000 Euros, contratado el 5-04-2018, dispuesto en su totalidad con liquidación mensual, siendo la primera el día 30-04-2018 con una comisión de apertura de 250 euros y una comisión de estudio de 125 euros. Las comisiones están exentas de financiación. Capital a devolver al vencimiento: 25.000 Euros.

Condiciones revisables en función de la evolución del mercado. Serán de aplicación las que estén en vigor en el Banco en el momento de la formalización. Todos los préstamos y créditos están sujetos a estudio para su concesión.

# Préstamo Inicio para Emprendedores

Préstamo destinado a la financiación de la inversión necesaria para **el inicio de la actividad profesional**.

- **Interés fijo a 3 años: 3,50%** (TAE: 3,82%)\*
- **Interés fijo a 5 años: 5,00%** (TAE: 5,30%)\*\*
- Comisión de apertura: 0,50%
- Sin comisión de estudio
- Incluye una opción de 12 meses de carencia

**Interés a  
3 años:  
3,50%**

**Interés a  
5 años:  
5,00%**

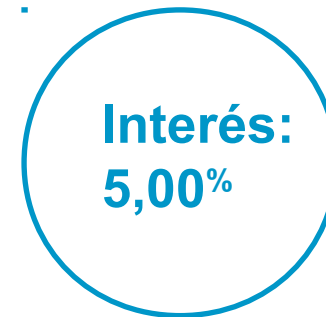
\* TAE calculada para un préstamo de 25.000 euros a devolver en 3 años mediante cuotas mensuales, incluyendo 1 año de carencia en la amortización de capital, con una comisión de apertura de 125 euros. Importe total adeudado: 26.796,90 euros.

\*\* TAE calculada para un préstamo de 25.000 euros € a devolver en 5 años mediante cuotas mensuales, incluyendo 1 año de carencia en la amortización del capital, con una comisión de apertura de 125 euros. Importe total adeudado: 28.885,53 euros.

Condiciones revisables en función de la evolución del mercado. Serán de aplicación las que estén en vigor en el banco en el momento de la formalización. Todos los préstamos y créditos están sujetos a estudio para su concesión

Préstamo a medio plazo para la financiación de la **adquisición, reforma o mejora del equipamiento** necesario para el ejercicio de la actividad profesional.

- **Tipo de interés: 5,00%\*** (TAE variable desde: 5,925%)\*\*
- Plazo: hasta 4 años
- Comisión de apertura: 1%
- Comisión de estudio: 0,50%
- Comisión de cancelación: 1%



\* Tipo de interés pactado para el primer año. Para los periodos siguientes, se aplicará sobre el tipo de interés nominal inicial la variación al alza o a la baja que haya experimentado en ese periodo el euribor del plazo de referencia pactado. El tipo de interés resultante después de aplicar la variación del Euribor al precio inicial se redondeará al alza.

\*\* TAE variable calculada para un préstamo de 50.000 euros con amortizaciones mensuales y revisión anual, con un tipo de interés para el primer año del 5,00%, a un plazo de 48 meses, con una comisión de apertura de 500 euros y una comisión de estudio de 250 euros.

TAE variable del 6,18% calculada para un préstamo de 50.000 euros con amortizaciones mensuales y revisión anual, con un tipo de interés para el primer año del 5,00%, a un plazo de 36 meses, con una comisión de apertura de 500 euros y una comisión de estudio de 250 euros.

Para el cálculo de estas dos TAE variables se ha tomado como referencia el Euribor a 1 año del mes de julio de 2017 publicado por el Banco de España el 4-7-2017: -0,159%. TAE variable calculada bajo la hipótesis de que los tipos de referencia no varían. La TAE variará con la revisión del tipo de interés.

La TAE puede variar en función del plazo de devolución. Comisiones no financiadas.

Condiciones revisables en función de la evolución del mercado. Serán de aplicación las que estén en vigor en el banco en el momento de la formalización. Todos los préstamos y créditos están sujetos a estudio para su concesión.

Sabadell Renting

Octubre 2017

B Sabadell

## Sabadell Renting

### Soluciones de valor para su empresa

Sabadell Renting es la solución más versátil que ponemos a disposición de su empresa para disponer de los bienes productivos necesarios en su actividad diaria mediante un **alquiler a medio y largo plazo por una cuota mensual fija. Además ofrece una gama adaptada a sus necesidades:**

- **AutoRenting:** turismos y vehículos comerciales hasta 3.500 kg (PMA).
- **EquipRenting:** maquinaria móvil y fija (*vending*, carretillas...).
- **InfoRenting:** ordenadores, periféricos, tablets, impresoras...
- **SaniRenting:** equipos sanitarios, *wellness*, *fitness* y farmacéuticos.

Sabadell Renting también da respuesta a necesidades específicas: eficiencia energética, instalaciones deportivas, vehículos pesados... Sea cual sea su necesidad, consúltenos y beneficiense de todas las ventajas del *renting*:

- Beneficios fiscales: las cuotas se consideran un gasto directo.
- El IVA de las cuotas también es deducible.
- Los importes invertidos no se contemplan como deuda y por ello no afectan al CIRBE.
- Le permite transformar costes inciertos en fijos.

---

#### Todo en un solo contrato y en una única cuota mensual fija

---

#### Servicios de Bienes de Equipo

- Sin comisiones de apertura, ni estudio.
- Plazo mínimo: 24 meses.
- Importe mínimo: 3.000 € + IVA.
- Con seguro de daños, en los elementos que lo requieran.
- Con posibilidad de incluir servicios (estudio, auditoría, mantenimiento...).

Soliciten más información en:  
[Rentingblenesequipo@bancsabadell.com](mailto:Rentingblenesequipo@bancsabadell.com)

#### Servicios de AutoRenting

- Kilometrajes hasta 240.000 km y contratos hasta 5 años.
- Con seguro a todo riesgo sin franquicia, sin distinción de conductor.
- Asistencia en carretera desde el km 0.
- Revisiones y mantenimiento en servicios oficiales.
- Sustitución de neumáticos de idéntica calidad.
- Teléfono de Atención al cliente 24 horas 365 días.

Soliciten presupuesto en:  
[www.bsautorenting.com](http://www.bsautorenting.com)

# Documentación necesaria para el estudio de una operación autónomos

- DNI
- Alta IAE o declaración censal 037/036
- Resumen de su actividad económica (presentación, folleto, dossier...)
- Justificar destino de los fondos solicitados
- Pool bancario con las operaciones a su nombre, así como los dos últimos recibos pagados
- Comprobación de la CIRBE (documento para poder comprobar, facilitado por el banco)
- Renta del último ejercicio y resto de impuestos necesarios para su actividad

# Documentación necesaria para el estudio de una operación sociedades

- Escritura de constitución y nombramientos de la sociedad
- DNI en vigor de los socios y apoderados firmantes
- Resumen de su actividad económica (presentación, folleto, dossier...)
- Justificar destino de los fondos solicitados
- Pool bancario con las operaciones a su nombre, así como los dos últimos recibos pagados
- Comprobación de la CIRBE (documento para poder comprobar, facilitado por el banco)
- Todos los impuestos necesarios para su actividad de los dos últimos ejercicios (o los que posea si es una empresa de reciente constitución)



- Si la financiación es par adquirir un bien inmueble (oficina/nave), necesario una nota simple o contrato de arras
- Si la financiación es mobiliaria (maquinaria, vehículos, equipos...) necesaria factura proforma.

## Financiación creación negocio

Si se trata de la creación de un negocio desde 0, necesario Plan de Negocio:

- Plan de inversión, qué se necesita para funcionar el negocio y cuánto cuesta
- Plan de financiación, de qué forma se va a obtener el dinero que cuesta poner en marcha el plan de inversión
- Vuestra presentación, experiencia...

# 3

Principales productos del convenio de colaboración para la economía personal

# Cuenta Expansión

Una cuenta sin comisiones por domiciliar la nómina, la pensión o los ingresos periódicos.

## 0 comisiones

- De **administración y mantenimiento de tu cuenta.**
- Por las **transferencias** en euros tanto nacionales como a países del EEE.
- Por el ingreso de **cheques** en euros, domiciliados en una entidad de crédito financiera española.

**Tarjetas gratis**  
La de débito y de crédito (VISA Classic)

**Reintegros gratis**  
en los cajeros de Banco Sabadell\*

**Servicio de Banca a distancia**  
**BS Online**

**Devolución de hasta 20 €/mes.**

Te devolvemos, todos los meses, el 1% de tus recibos domiciliados de luz, gas, teléfono fijo, móvil e Internet (hasta 20€ brutos al mes, siempre que el importe de la devolución sea igual o superior a 1€). Para ello durante el mes tienes que realizar un mínimo de cinco compras con la tarjeta de débito o crédito de tu Cuenta Expansión

**1/6**

Este número es indicativo del riesgo del producto, siendo 1/6 indicativo de menor riesgo y 6/6 de mayor riesgo.

Banco de Sabadell, S.A. se encuentra adherido al Fondo de Garantía de Depósitos de Entidades de Crédito. La cantidad máxima garantizada actualmente por el mencionado Fondo es de 100.000 euros por depositante.

Oferta válida para nuevas cuentas abiertas desde el 24/04/2018 hasta el 31/12/2018 con la domiciliación de una nueva nómina, pensión o ingreso Regular mensual por un importe mínimo de 700 euros en la Cuenta Expansión. Se excluyen los ingresos procedentes de cuentas abiertas en el grupo Banco Sabadell a nombre del mismo titular.

\*Reintegros a débito gratis en los cajeros de Banco Sabadell para cualquier importe. Y también en una amplia red de cajeros para disposiciones a débito de importe igual o superior a 60 euros: En cajeros de las principales entidades adheridas a la red EURO 6000 (Abanca, BMN, IberCaja, KutxaBank, Unicaja, Liberbank, Caja España-Duero, CajaSur, Caixa Ontinyent, Colonya Caixa Pollença), en los cajeros de Bankia y en los del grupo Banco Sabadell.

# Cuenta Expansión Plus

Una cuenta sin comisiones al domiciliar la nómina, la pensión o ingresos periódicos

## 0 comisiones

- De administración y mantenimiento de tu cuenta
- Por las **transferencias** en euros tanto nacionales como a países del EEE.
- Por el ingreso de cheques en euros, domiciliados en una entidad de crédito financiera española.

## Devolución de hasta 50€ brutos al mes\*

- El 1% de tus recibos domiciliados de luz, gas, teléfono fijo, móvil e Internet
- El 1% de tus recibos de colegios, guarderías, universidades y ONG<sup>1</sup>
- El 1% sobre compras con tarjeta de crédito en comercios de alimentación.<sup>2</sup>

## Hasta 3% TAE de retribución en cuenta.

Primer año hasta **2,74% TAE.**

Para acceder a esta ventaja, deberás tener saldos de ahorro-inversión superiores a 30.000 euros y haber realizado 5 compras al mes con tus tarjetas. Saldo máximo a remunerar 10.000€<sup>3</sup>.

**Tarjetas gratis:** tarjeta MasterCard Oro y tarjeta de débito BS Card MasterCard Oro.

**Reintegros gratis** en una amplia red de cajeros<sup>4</sup>.

**1/6**

Aquest nombre és indicatiu del risc del producte. Així, 1/6 és indicatiu de menys risc i 6/6 és indicatiu de més risc.

Banco de Sabadell, S.A. es troba adherit al Fons Espanyol de Garantia de Dipòsits d'Entitats de Crèdit. La quantitat màxima garantida actualment pel fons esmentat és de 100.000 euros per dipositant.

Y muchas más ventajas que podrás consultar en tu oficina.

# Cuenta Expansión Plus (2)

\* Siempre que el importe de la devolución sea igual o superior a 5 euros y haya realizado cinco compras durante el mes con sus tarjetas.

1. Recibos domiciliados que correspondan, como emisor, a organizaciones no gubernamentales (ONG) registradas en la Agencia Española de Cooperación y los recibos de colegios, guarderías y universidades cargados durante el mes. Deberá tratarse de centros docentes españoles (públicos, privados y concertados, quedando excluidos los gastos de academias particulares, colegios profesionales o gastos distintos a los de escolarización). Tampoco se incluirán los gastos en concepto de posgrados, másteres y doctorados.

2. Operaciones de compra realizadas a crédito incluidas en la liquidación del mes, con las tarjetas modalidad Classic, Oro, Premium, Platinum y Shopping Oro cuyo contrato esté asociado a esta cuenta, en los establecimientos comerciales de alimentación incluidos y que podrá consultar en la página [www.bancosabadell.com/cuentaexpansionplus](http://www.bancosabadell.com/cuentaexpansionplus).

3. Para tener acceso a esta retribución, los titulares deben haber realizado cinco compras al mes con sus tarjetas y tener un saldo medio mensual en el banco superior a 30.000 euros en recursos, calculado como la suma de saldos del mes anterior de: cuentas a la vista, depósitos, renta fija a vencimiento, seguros de vida-ahorro, fondos de inversión, valores cotizables y no cotizables, planes de pensiones, planes de previsión de EPSV y BS Fondos Gran Selección. No se tendrá en cuenta para el cómputo del saldo medio el saldo existente en esta Cuenta Expansión Plus ni en ninguna otra de las mismas características en la que los titulares sean intervinientes. Si se tendrá en consideración el número de cotitulares, por lo que el saldo mínimo existente en la entidad como requisito será el tomado proporcionalmente para cada cotitular. No se remunerarán los saldos durante el primer mes de vida de la Cuenta Expansión Plus.

En caso de que no se alcance por parte de los titulares el saldo mínimo que da derecho a la retribución de la Cuenta Expansión Plus, la liquidación se realizará al 0% por este concepto.

\*Rentabilidad primer año: para el tramo de saldo diario que exceda los 10.000 euros: 0% TIN. Para el tramo de saldo diario desde 0 hasta un máximo de 10.000 euros: 2,919% TIN, 1,8191% TAE (calculada teniendo en cuenta los dos tipos de interés para el supuesto de permanencia del saldo medio diario durante un año completo desde el alta de la cuenta). Ejemplo de liquidación: saldo en cuenta de 15.000 euros diarios, saldo diario sobre el que se remunera: 10.000 euros; frecuencia mensual; intereses liquidados en el año: 270,82 euros.

\*Rentabilidad resto de años: para el tramo de saldo diario que exceda los 10.000 euros: 0% TIN. Para el tramo de saldo diario desde 0 hasta un máximo de 10.000 euros: 2,919% TIN, 1,9910% TAE (calculada teniendo en cuenta los dos tipos de interés para el supuesto de permanencia del saldo medio diario durante un año completo a contar desde el segundo año de la cuenta). Ejemplo de liquidación: saldo en cuenta de 15.000 euros diarios, saldo diario sobre el que se remunera: 10.000 euros; frecuencia mensual; intereses liquidados en el año: 295,96 euros.

4. Reintegros gratis en una amplia red de cajeros, de las principales entidades adheridas a la red 6000 (Abanca, BMN, Ibercaja, KutxaBank, Unicaja, LiberBank, Caja España-Duero, Caja Sur, Caixa Ontinyent, Colonya Caixa Pollença), en los cajeros de Bankia y en los del grupo Banco Sabadell, para disposiciones a débito de importe igual o superior a 60 euros. En los cajeros de Banco Sabadell las disposiciones a débito son gratis para cualquier importe.

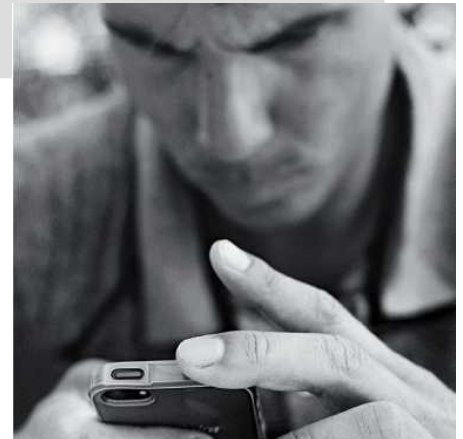
Oferta válida para nuevas cuentas abiertas desde el 24/04/2018 hasta el 31/12/2018 con la domiciliación en la Cuenta Expansión Plus de una nueva nómina, pensión o ingreso regular mensual por un importe mínimo de 3.000 euros (se excluyen los ingresos procedentes de cuentas abiertas en el grupo Banco Sabadell a nombre del mismo titular). También se requiere haber domiciliado dos recibos domésticos en los últimos dos meses.

En Banco Sabadell nos adaptamos a todos los estilos de vida, también al suyo. Por esto le ofrecemos Gestión Activa, una nueva forma de relacionarnos en la que usted elige dónde, cuándo y cómo gestionar y contratar los productos y servicios que le interesen.

- Podrá realizar **gestiones sin necesidad de desplazarse** a la oficina mediante teléfono o correo electrónico.
- Dispondrá de un **Gestor Activo** experto **que le acompañará siempre que lo necesite.**
- **Atención personalizada, activa y dinámica.**
- Un **horario más amplio**: de lunes a jueves de 09:00h a 19:00h y viernes de 09:00h a 15:00h.

# Los 5 compromisos de BS con el colectivo profesional

- 1 Asignación de un gestor especializado, que se adapta a las necesidades del cliente
- 2 Apoyo al cliente en la planificación del ahorro y de la inversión
- 3 Cambio de gestor si cliente no está satisfecho
- 4 Beneficios exclusivos por pertenecer a un colectivo profesional
- 5 Compromiso de Banco Sabadell de ofrecer un buen nivel de servicio a través del gestor y los distintos canales de la entidad



**4**

**Comunicaciones**





# ¿Cómo beneficiarse de esta oferta personalizada?

Para solicitar más información y beneficiarte de las ventajas exclusivas de este acuerdo, puedes contactar con:

**Antonio Miguel Gutiérrez García Muñoz**

916 777 783

GUTIERREZAM@bancsabadell.com

**Mariano Sánchez Rodríguez**

916 760 011

M.SANCHEZ@bancsabadell.com

**B Sabadell**

Estar donde estés